



GEMEINDE UND BÜRGER



Mitteilungsblatt der Gemeinde Marklkofen

Marklkofen, 12. November 2015

Nr. 7/2015

Bürgerversammlung

Die Bürgerversammlung für das gesamte Gemeindegebiet findet am Sonntag, den 15. November um 19.00 Uhr im Haus der Pfarrgemeinde Marklkofen statt.

Auf der Tagesordnung stehen der Tätigkeitsbericht des Bürgermeisters, ein Überblick über die Finanzlage und allgemeine Informationen. Im Anschluss daran besteht die Möglichkeit zur Aussprache. Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

Martinsfest

Am Freitag, den 13. November feiert das Haus für Kinder Steinberg um 17:00 Uhr in der Pfarrkirche Steinberg das Fest des Hl. Martin. Es sind alle Eltern, Großeltern und Interessierte aus der Bevölkerung herzlich eingeladen.

Die Kinder wollen durch ein darstellendes Spiel und Musik an den Hl. Martin, dritter Bischof von Tours, erinnern, welcher sich um die Bedürfnisse aller seiner Mitmenschen gesorgt hat.

Desweiteren ziehen nach dem Gottesdienst Kinder und Erwachsene mit bunten Laternen durch das Mittererfeld. Allen voran das Pferd mit dem Hl. Martin.

Dieser schöne Abend wird mit köstlicher Verpflegung durch den Elternbeirat in gemütlicher Atmosphäre im Haus für Kinder ausklingen. Die Kinder, das Team und der Elternbeirat freuen sich auf ein schönes Fest.

NACHRUUF

Die Gemeinde Marklkofen trauert um

Herrn Johann Huber

Herr Huber gehörte von 1984 bis 2008 dem Gemeinderat Marklkofen an. Durch sein ehrenamtliches Engagement hat sich Johann Huber sehr um die Gemeinde Marklkofen verdient gemacht. Für seine Verdienste wurde ihm 2011 die Bürgermedaille verliehen.

Die Gemeinde Marklkofen wird dem Verstorbenen stets ein ehrendes Gedenken bewahren.

Marklkofen, 19. Oktober 2015

Eisgruber-Rauscher, 1. Bürgermeister

Termine Haus für Kinder Marklkofen

• Elisabethfeier

Am 19. November um 17 Uhr in der Pfarrkirche Marklkofen mit anschließendem Laternenumzug ins Mäandertal.

Herzliche Einladung an alle Familien und Großeltern sowie Interessierte! Der Elternbeirat sorgt wieder für eine wunderbare Stimmung und für Essen und Trinken.

• Stammtisch „Alt und jung“

Am Dienstag, den 1. Dezember findet im Haus für Kinder in Marklkofen das nächste Treffen zwischen Alt und jung statt. Ab 9.00 Uhr ist gemütliches Beisammensein bei Kaffee und Kuchen, anschließend werden gemeinsam mit den Kindern Adventslieder gesungen.

Rathaus, Bauhof und Haus für Kinder geschlossen

Das Rathaus, der Bauhof sowie das Haus für Kinder in Marklkofen und Steinberg sind am Freitag, den 20. November wegen des Betriebsausfluges geschlossen.

- **Der tägliche Kampf – Hausaufgaben!**

Am Donnerstag, 26. November von 19:30 Uhr bis 22.00 Uhr im Familienzentrum. Anmeldung bitte im Haus für Kinder, Tel. 08732/382

- **Waldweihnacht im Waldlehrpfad Poxau**

Am 19. Dezember von 15 bis 18 Uhr! Weihnachtlicher Glanz im Wald - es findet eine Aufführung der Kinder statt - für das leibliche Wohl ist bestens gesorgt.

- **Vorlesepaten gesucht – Wer möchte bei uns im Haus für Kinder vorlesen?**

Wir freuen uns über jede/n Vorlesepaten bei uns im Haus! Wir unterstützen natürlich auch bei der Bücherauswahl und beim Umgang mit den Kindern!

Nikolausmarkt

Am Sonntag, den 6. Dezember findet von 14.00 bis 20.00 Uhr auf dem Dorfplatz zum fünften Mal der von der Gemeinde organisierte Nikolausmarkt statt. Fünfzehn Vereine bzw. Gruppen sorgen auch heuer wieder mit einem umfangreichen Waren- und Speiseangebot für eine große Auswahl in Sachen Verköstigung und Weihnachtsartikel. Umrahmt wird der Nikolausmarkt wieder von den Klängen des Posaunenchores, der Frontenhausener Marktpfeiffer und dem Auftritt der Kleinsten vom Haus für Kinder Marklkofen. Und natürlich wird auch der Nikolaus nicht fehlen, der an die Kinder wieder Süßes verteilen wird.

Verbesserungsbeitrag Kläranlage

Der Abwasserzweckverband Mittlere Vils führt derzeit verschiedene Maßnahmen zur Optimierung der Kläranlage Reisbach durch. Mit den geplanten Maßnahmen erfolgt nicht nur eine Sanierung alter Anlagenteile, sondern neben der Verbesserung der Betriebssicherheit und der Prozessstabilität ergeben sich deutliche Einsparungen hinsichtlich des Energieverbrauchs. Die Gesamtkosten für die verschiedenen Projekte betragen ca. 4 Mio. € Die Verbandsversammlung des Abwasserzweckverbandes hat entschieden, die nötigen Investitionen mit der Festsetzung eines Verbesserungsbeitrags zu finan-

zieren. Aus diesem Grund erhalten die nächsten Grundstückseigentümer ab Januar die Bescheide des Abwasserzweckverbands. Der Beitragssatz beträgt 1,85 €/pro Quadratmeter Geschoßfläche. Diese wird nach den Außenmaßen des Gebäudes ermittelt. **Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an den Abwasserzweckverband, Tel. 08734/1207.**

Friedhof Marklkofen

Die Gemeinde hat mit Erfolg beim Wettbewerb „Unser Friedhof“ teilgenommen. Die Jury hat die parkartige Anlage des Friedhofs mit den Bäumen und Strauchgruppen positiv bewertet. Auf Wunsch einiger Bürger wurden inzwischen Behindertenparkplätze ausgewiesen.

Räum- und Streupflicht

Zur Vermeidung von Unfällen haben während der Winterzeit, sowohl die Gemeinden als auch die Hausbesitzer Verpflichtungen zu beachten. Die Hausbesitzer innerhalb der geschlossenen Ortschaften müssen bei Schneefällen und Glätteisgefahr „Gehbahnen“ in einem sicheren begehbaren Zustand halten.

Unter „Gehbahnen“ versteht man einen 1 m breiten Streifen (gemessen ab der Grundstücksgrenze), der - falls vorhanden - auf einem Gehsteig, ansonsten auf der Straße liegt. Werktags sind solche „Gehbahnen“ ab 07.00 Uhr bis 20.00 Uhr, Sonn- und Feiertags ab 08.00 Uhr von Schnee und Eis freizuhalten und mit Sand oder Splitt zu bestreuen und das Eis zu beseitigen. Aus Umweltschutzgründen soll Streusalz nur spärlich verwendet werden.

Vermieter können diese Überwachungsfunktion auf die Mieter abwälzen. Sie sind aber verpflichtet, stichprobenweise die Erfüllung der Streupflicht zu überprüfen.

Hausbesitzer, die in Folge von Alter oder Behinderung oder sonstiger Abwesenheit (Krankenhaus bzw. Langzeiturlaub) die Räum- und Streuaufgaben nicht wahrnehmen können, müssen damit einen Dritten beauftragen.

Zu widerhandlungen können mit Geldbußen versehen werden. Die Haftpflichtversicherung deckt bei Sturzfolgen möglicherweise vorerst Schadenersatz und Schmerzensgeldforderungen. Der Versicherungsnehmer wird in Regress ge-

nommen, falls ihm nachgewiesen werden kann, dass er seine Räum- und Streupflichten nicht erfüllt hat.

Wichtige Informationen für Vermieter von Wohnungen

Mit dem neuen Bundesmeldegesetz (BMG) wird die Mitwirkungspflicht des Wohnungsgebers bei der melderechtlichen Anmeldung eingeführt. Für Mietverträge **ab dem 01.11.2015** muss der Vermieter eine sogenannte „**Wohnungsgeberbestätigung**“ ausstellen. Die Verpflichtung trifft auch auf Wohnungsgeber zu, die eine Wohnung oder einzelne Räume ohne Mietvertrag überlassen.

Was wird vom Wohnungsgeber erwartet?

Wohnungsgeber müssen Wohnungsnehmern den Einzug innerhalb der gesetzlichen Meldefrist von 2 Wochen schriftlich bestätigen. Diese sog. „Wohnungsgeberbestätigung“ ist der Meldebehörde bei Anmeldung vorzulegen. Der Mietvertrag reicht nicht aus.

Der Wohnungsgeber ist zur Bestätigung gesetzlich verpflichtet. Kommt der Wohnungsgeber seiner Pflicht nicht richtig oder rechtzeitig nach, droht ihm ein Bußgeld.

Wer ist Wohnungsgeber?

Wohnungsgeber ist in der Regel der Eigentümer, der die Wohnung vermietet (Vermieter).

Wohnungsgeber kann aber auch eine vom Eigentümer mit der Vermietung der Wohnung beauftragten Person oder Stelle sein. So können zum Beispiel Wohnungsbaugesellschaften Eigentümer sein und durch vertretungsberechtigte Mitarbeiter die Wohnungsgeberbestätigung abgeben. Hausverwaltungen können als Beauftragte für Eigentümer tätig werden.

Wohnungsgeber ist ferner, wer einem anderen eine Wohnung zur Benutzung überlässt. Ein wirksamer Mietvertrag ist also nicht Voraussetzung.

Für Personen, die zur Untermiete wohnen, ist der Hauptmieter Wohnungsgeber. Der Hauptmieter ist auch Wohnungsgeber, wenn ein Teil seiner Wohnung einem Dritten ohne Gegenleistung oder lediglich gegen Erstattung der Nebenkosten zur tatsächlichen Benutzung überlassen wird.

Bei Selbstbezug einer Wohnung durch den Eigentümer erfolgt die Bestätigung als Eigenerklärung der meldepflichtigen Person.

Ergänzender Hinweis:

Die Abmeldung einer Wohnung ist wie bisher nur bei Wegzug in das Ausland bzw. Aufgabe einer Nebenwohnung erforderlich. In diesen Fällen ist auch eine Wohnungsgeberbestätigung über den Auszug erforderlich.

Schließung Kompostierplatz

Der Kompostierplatz ist nur noch bis 30. November geöffnet. Vom 1. Dezember bis 29. Februar 2016 ist der Kompostierplatz geschlossen.

Wenn privates Grün in Gehwege und Straßen ragt

Auch in diesem Sommer sind Bäume und Sträucher in den Gärten der Bürger wieder gewachsen. Nun wird es für die Grundstücksbesitzer allerdings Zeit, die in den Verkehrsraum ragenden Zweige und Äste zu beseitigen, damit es zu keinen Behinderungen im Straßenverkehr kommt.

Hier ist das sogenannte Lichtraumprofil zu beachten: Das Lichtraumprofil ist der Raum, der freigehalten werden muss, um den Verkehr zu ermöglichen und ist – je nach Art des Verkehrs – unterschiedlich hoch und breit. So ist über einem Geh- und Radweg ein Raum von mindestens 2,50 m Höhe freizuhalten, über der Fahrbahn bis zu 4,50 m Höhe, damit auch LKWs problemlos die Straßen nutzen können. Aber auch die Verkehrszeichen, Spiegel und Straßenlampen sind von Bewuchs zu befreien, so dass sämtliche Verkehrsteilnehmer diese im Blick haben.

Die Gemeinde Marklkofen bittet alle Bürgerinnen und Bürger, die Pflanzen in ihren Gärten zu überprüfen und bei Bedarf zu stutzen. Dies dient auch dem eigenen Schutz! Denn für Schäden, die dadurch entstanden sind, dass Äste oder Zweige in öffentlichen Verkehrsraum ragen, kann der Grundstückseigentümer haftbar gemacht werden. Zudem kann der Winterdienst die Straßen und Wege der Gemeinde besser räumen, da diese nicht durch Äste blockiert werden.

Vortrag von Schwester Teresa Zukic

Schwester Teresa Zukic, bekannt aus Fernsehen und Hörfunk, wird am Donnerstag, den 10. März 2016 um 19.30 Uhr im Pfarrheim Marklkofen über einen ihren Bestseller: „Vom befreienden Umgang mit Fehlern“ referieren. "DER" Vortrag zur Fehlerkultur!

Aktuell wie noch nie. Sünde ist entschuldbar geworden, Fehler dagegen oftmals unentschuldbar. Wer perfekt sein will, weil er mit seinen Fehlern nicht umzugehen versteht, macht sich und anderen das Leben schwer. Vom befreienden Umgang mit den eigenen Fehlern und den Fehlern anderer können unsere Gemeinden, Firmen und Teams mehr als nur ein freundliches Image gewinnen. Der Vortrag möchte einen befreienden Umgang mit den eigenen Fehlern, den Fehlern der anderen und den Fehlern in jeder Form von Beziehungen aufzeigen.

Die 50-jährige gebürtige Kroatianerin versteht es, die Leute mit ihren Vorträgen zu begeistern. Mit ihrer quirligen und überzeugenden Art versteht es die Ordensfrau, den christlichen Glauben zu vermitteln. Sie versteht es auch trockene und unliebsame Themen humorvoll vorzutragen. Weitere Infos über Schwester Teresa unter www.schwester-teresa.de.

Veranstaltungskalender

NOVEMBER

Samstag, 14. November

- Hauptversammlung der FFW Marklkofen um 19.00 Uhr im Haus der Pfarrgemeinde
- Jahreshauptversammlung der Vilstaler Schützen um 19.00 Uhr im Vereinsheim

Sonntag, 15. November

- Bürgerversammlung um 19.00 Uhr im Haus der Pfarrgemeinde Marklkofen

Samstag, 21. November

- Jahreshauptversammlung der FFW Poxau um 19.00 Uhr im Gasthaus Albrecht-Kösbauer
- Jahreshauptversammlung mit Neuwahlen des ESC Steinberg um 18.00 Uhr im Vereinsheim

Sonntag, 22. November

- Generalversammlung Förderverein Marklkofen. e.V. um 18:00 Uhr in Taverne Akropolis Marklkofen

Samstag, 28. November

- Christbaumversteigerung des SV Steinberg um 19.00 Uhr im Gasthaus Baumgartner

Sonntag, 29. November

- Seniorennachmittag um 14.00 Uhr im Pfarrheim Marklkofen
- Jahreshauptversammlung des TC Steinberg um 17.00 Uhr
- Senioren-Adventfeier um 14:00 Uhr im Pfarrheim Marklkofen

DEZEMBER

Samstag, 5. Dezember

- Christbaumversteigerung der FFW Poxau um 19:00 Uhr im Gasthaus Albrecht-Kösbauer
- Nikolausfeier der Vilstaler Schützen Marklkofen um 19:00 Uhr im Vereinsheim
- Seniorenweihnachtsfeier des SV Steinberg um 18:00 Uhr im Sportheim
- Weihnachtsfeier des ESC Steinberg um 17.00 Uhr

Sonntag, 6. Dezember

- Nikolausmarkt der Gemeinde Marklkofen um 14.00 Uhr am Dorfplatz in Marklkofen
- Senioren-Adventfeier um 14:00 Uhr im Gasthaus Baumgartner

Mittwoch, 9. Dezember

- Vortrag "Führung und Mitarbeiterbindung - Herausforderungen in der Zukunft" um 19.00 Uhr in der mhplus, Bahnhofstr. 8

Samstag, 12. Dezember

- 4. Aiglkofer Adventnacht der Hoizbohscheiber Aiglkofer um 18:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus in Aiglkofer
- Christbaumversteigerung der FFW Steinberg um 19:00 Uhr
- Christbaumversteigerung des TSV Marklkofen Abt. Fußball um 18:30 Uhr im Vereinsheim

Sonntag, 13. Dezember

- Weihnachtsfeier Jugend des SV Steinberg um 14:00 Uhr im Gasthaus Baumgartner

